

Tinglyste deklamationer på de enkelte ejendomme

Ved kloakeringen har kloakforsyningen og de enkelte ejere indgået en aftale om etablering af pumpebrønden, el- og styrekablerne samt styreskabet. Samtidig med indgåelse af aftalen har landinspektørfirmaet Ole Hvilsby og Eva Jensen i Helsingør fået fuldmagt til at tinglyse denne som servitut i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning.

Servitutten indebærer, at der til enhver tid skal være gang adgang til pumpebrønden med en sække- vogn. Der må således ikke etableres bebyggelse, beplantning eller lignende umiddelbart omkring pumpebrønden eller mellem denne og indkørslen til ejendommen. Endvidere skal ejer sikre at der til enhver tid skal være adgang til styreskabet. Der må således ikke etableres bebyggelse, beplantning eller lignende omkring skabet i et omfang der indebærer, at en person ikke kan foretage inspektions- og vedligeholdelsesarbejder uden væsentlige gener for arbejdets gennemførelse. Endelig indebærer servitutten at el- og styrekablet mellem pumpebrønden og styreskabet skal holdes tilgængeligt for evt. reparation. Der må således ikke etableres bebyggelse, beplantning eller lignende i et omfang så reparationsarbejder vanskeliggøres.

Servitutten indebærer, at kloakforsyningen til enhver tid og uanmeldt skal kunne foretage inspektions- og vedligeholdelsesarbejder på pumpebrønden, el- og styrekablet og styreskabet.

For at Gribvand Spildevand skal kunne opretholde en god og stabil forsyning, er det vigtigt at alle respekterer de indgåede aftaler. Hvis en ejendom i forbindelse med et byggeri f.eks. ønsker at bygge der, hvor styreskab eller huspumpebrønden er placeret så adgangen hindres, er det nødvendigt at aftale en flytning af installationen. Udgiften hertil påhviler husejeren